FONDAZIONE
SCUOLA FORENSE BARESE
AVV. ENRICO PERCHINUNNO
SCUOLA DI AGGIORNAMENTO PROFESSIONALE

ORDINE DEGLI AVVOCATI BARI

Corso di Alta Formazione ex art. 179-ter disp. att. c.p.c. per Custodi e Professionisti delegati alle operazioni di vendita giudiziaria

Primo incontro – Il titolo esecutivo e il precetto
Aula Consiliare Ordine Avvocati Bari
25 settembre 2026 ore 15:00-19:00

Saluti Istituzionali

- Portata e applicazione del principio *"nulla executio sine titulo"*
- I requisiti di certezza, esigibilità e liquidità
- Titoli giudiziali e stragiudiziali
- L'atto di precetto
- Laboratorio finale e casi pratici sui temi trattati
- L'efficacia del titolo esecutivo contro gli eredi
- L'intervento dei creditori-Il creditore fondiario
- Opposizione all'esecuzione e agli atti esecutivi
- Opposizione pre-esecutiva ed esecutiva
- Sospensione del titolo esecutivo esterna e interna
- Laboratorio finale e casi pratici sui temi trattati

Introduce e modera:
Avv. Consiglia Silvia Panzarino Consigliera COA Bari

Relazionano:
Prof.ssa Daniela Longo - Professoressa Associata presso l'Università degli Studi di Foggia
Avv. Alessandro Luigi de Felice - Professionista Delegato presso il Tribunale di Bari

Approfondimenti:
Avv. Giuseppe Ficele - Professionista Delegato presso il Tribunale di Bari
Avv. Ileana Giovanna Magarelli - Professionista Delegato presso il Tribunale di Bari

FONDAZIONE
SCUOLA FORENSE BARESE
AVV. ENRICO PERCHINUNNO
SCUOLA DI AGGIORNAMENTO PROFESSIONALE

ORDINE DEGLI AVVOCATI BARI

Secondo incontro – Il pignoramento immobiliare: forma e oggetto
Aula Consiliare Ordine Avvocati Bari
28 settembre 2026 ore 15:00-19:00

- La trascrizione dell'atto di pignoramento, l'individuazione del bene e la rettifica
- La rinnovazione delle trascrizioni
- La documentazione ipocatastale e la relazione notarile
- L'espropriazione di beni indivisi
- Gli immobili abusivi; gli immobili assoggettati a usi civici; le parti comuni degli edifici
- Laboratorio finale e casi pratici sui temi trattati

Introduce e modera

Dott.ssa Maria Azzurra Guerra - Giudice Sezione Esecuzione presso il Tribunale di Trani

Relazionano

Prof. Avv Giuseppe Miccolis Professore - Professore Ordinario presso l'Università degli Studi del Salento

Avv. Giuseppe Caramia - Past President ACDC nazionale

Approfondimenti

Avv. Michelangelo Antonelli - Professionista Delegato presso il Tribunale di Bari

Avv. Roberta D'Attolico - Professionista Delegato presso il Tribunale di Bari

FONDAZIONE
SCUOLA FORENSE BARESE
AVV. ENRICO PERCHINUNNO
SCUOLA DI AGGIORNAMENTO PROFESSIONALE

ORDINE DEGLI AVVOCATI BARI

Terzo incontro – La custodia. La liberazione degli immobili
Aula Consiliare Ordine Avvocati Bari
14 ottobre 2026 ore 15:00-19:00

- La scelta del custode giudiziario
- La legittimazione processuale del custode giudiziario
- La visita del bene pignorato
- I rapporti con i terzi detentori e la stipulazione di contratti di locazione
- L'attività del custode successiva alla pronuncia dell'ordine di liberazione dell'immobile pignorato
- Laboratorio finale e casi pratici sui temi trattati

Introduce:
Avv. Eugenia Acquafredda - Consigliera COA Bari

Modera:
Dott.ssa Marina Cavallo - Giudice dell'Esecuzione presso il Tribunale di Bari

Relazionano
Avv. Michele Carnevale - Professionista delegato presso il Tribunale di Bari
Ing. Pasquale Maurelli - Esperto stimatore presso il Tribunale di Bari

Approfondimenti:
Avv. Francesca Cafaggi - Professionista delegato presso il Tribunale di Bari
Avv. Rosanna Verdini - Professionista delegato presso il Tribunale di Bari

FONDAZIONE
SCUOLA FORENSE BARESE
AVV. ENRICO PERCHINUNNO
SCUOLA DI AGGIORNAMENTO PROFESSIONALE

ORDINE DEGLI AVVOCATI BARI

Quarto incontro – Il decreto di trasferimento
Il progetto di distribuzione
Aula Consiliare Ordine Avvocati Bari
28 ottobre 2026 ore 15:00-19:00

- Il contenuto "necessario" del decreto di trasferimento
- L'ordine di cancellazione delle iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli
- Opponibilità e revocabilità del decreto di trasferimento: la tutela dell'aggiudicatario
- I principi che governano la graduazione dei crediti
- I crediti prededucibili
- I crediti muniti di privilegio generale e speciale
- L'accantonamento dei crediti oggetto di accertamento
- Il piano di riparto parziale
- Le controversie distributive
- Laboratorio finale e casi pratici sui temi trattati

Introduce e modera:
Avv. Palmo Dorian Saracino - Direttore Fondazione Scuola Forense Barese Scuola di Formazione Professionale

Relazionano:
Dott.ssa Valeria La Battaglia - Giudice dell'Esecuzione presso il Tribunale di Matera
Prof. Gianpiero Balena - già Professore Ordinario presso l'Università degli studi di Bari
Avv. Stefano Barbaro - Professionista delegato presso il Tribunale di Brindisi

Approfondimenti:
Dott. Roberto Fabbroni - Professionista delegato presso il Tribunale di Bari
Dott. Maurizio Ventrella - Professionista delegato presso il Tribunale di Bari

FONDAZIONE
SCUOLA FORENSE BARESE
AVV. ENRICO PERCHINUNNO
SCUOLA DI AGGIORNAMENTO PROFESSIONALE

ORDINE DEGLI AVVOCATI BARI

Quinto incontro – L'ordinanza di vendita. Il professionista delegato.
La pubblicità
Aula Consiliare Ordine Avvocati Bari
04 novembre 2026 ore 15:00-19:00

- La delega delle operazioni di vendita e la scelta del professionista delegato
- Gli adempimenti pubblicitari obbligatori e facoltativi
- Il fondo spese
- La vendita telematica (asincrona, sincrona, mista)
- Il ricorso al giudice dell'esecuzione per risolvere le difficoltà insorte
- L'impugnazione degli atti del professionista delegato
- Laboratorio finale e casi pratici sui temi trattati

Introduce e modera:
Avv. Daniela Teresa Santamato - Direttrice Fondazione Scuola Forense Barese Scuola di Aggiornamento Professionale "avv. Enrico Perchinunno"

Relazionano:
Pres. Dott. Antonio Ruffino - Presidente della seconda sezione Civile presso il Tribunale di Bari
Prof.ssa Marialaura Spada - Professoressa Aggregata presso Università degli Studi di Bari

Approfondimenti:
Avv. Giulia Rossini - Professionista delegato presso il Tribunale di Bari
Avv. Angela Barbuto - Professionista delegato presso il Tribunale di Bari

"Confronto laboratoriale sugli argomenti trattati nel corso e prova finale"